TERRA SANCTA
AGENCIJA ZA NEKRETNINE

ID: 3314

UGODAN ČETVEROSOBAN STAN ZA DUGOROČNI NAJAM U FUŽINAMA

Fužine

600 €
6 €/m^2







U ponudi dugoročnog najma dobili smo krasan novouređen stan s 3 parkirna mjesta. Jednostavno je namješten što omogućuje prilagodbu svačijem ukusu, a zauzima cijelu etažu te je izuzetno svijetao. Sastoji se od 3 prostrane spavaće sobe, kupaonice, open-space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te ulaznog hodnika. Sve prostorije u stanu su funkcionalne i estetski usklađene, a podno grijanje osigurava ugodnu temperaturu cijele godine. Postoji mogućnost i korištenja skladišnog prostora u potkrovlju.

Uvjeti najma: Polog u visini jedne najamnine. Najamnina za tekući mjesec, minimalno trajanje najma 6 mjeseci, s mogućnošću produženja po želji. Agencijska provizija u visini mjesečne najamnine, jednokratno.

U stanu su 2 dvokrevetne sobe, jedna jednokrevetna, kauč kao pomoćni ležaj. Postoji mogućnost dogovora oko smještaja radnika, ali tada bi se cijena i uvjeti najma dogovarali posebno.

Blizina autoceste i željezničkog kolodvora pogoduju odličnoj prometnoj povezanosti ovog planinskog mjesta s morem i većim gradovima. Brojne turističke atrakcije u neposrednoj blizini u krugu su od samo nekoliko kilometara. Idealan prostor za veću obitelj, smještaj radnika, ili provođenje toplog dijela godine na svježem planinskom zraku. Na raspolaganju smo za termin razgleda.

ID KOD: 3314
Danica Lovrić, 099 388 4702
danica@tsn.hr

SAŽETAK

LOKACIJA	Fužine	**ID NEKRETNINE**	3314
CIJENA	600 €	**TIP**	Stan
TIP STANA	Četverosoban	**POVRŠINA**	100 m²
GODINA IZGRADNJE	-	**GODINA ADAPTACIJE**	2025.
ORIJENTACIJA	Jugoistok	**BROJ KATOVA**	-
BROJ SOBA	4	**SPAVAĆE SOBE**	3
KUPAONICE	1	**BROJ WC-A**	-
UDALJENOST DO MORA	-	**UDALJENOST DO CENTRA**	-
POVRŠINA OKUĆNICE	-	**PARKIRNIH MJESTA**	3
BAZEN	-	**POGLED NA**	lokalnu cestu
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	**PRIPOJENE PROSTORIJE**	-
VISINA STROPA	-	**LIFT**	-
GRIJANJE	Podno grijanje, DIZALICA TOPLINE	**STOLARIJA**	PVC
MATERIJAL ZIDOVA	Cigla	**STANJE ZIDOVA**	Izvrsno
PLOČICE	-	**PARKET**	-
TIP FASADE	-	**KROV**	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	**VANJSKE STEPENICE**	-
TIP VLASNIŠTVA	1/1	**VLASNIČKI LIST**	Da
UPORABNA DOZVOLA	Da	**ENERGETSKI CERTIFIKAT**	-

Dodatne značajke

- Ostava
- Okućnica

Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Kanalizacija

Kontakt



Danica Lovrić

Asistent u posredovanju

GSM: +385 99 388 4702
E-mail: danica@tsn.hr
Web: www.terrrasancta.hr / www.eko-build.hr

Vidi originalan oglas