

Ugodan stan s pogledom na more – nekoliko minuta od Opatije

 Opatija

 **1.300 €**
16 €/m²



Ovaj ugodan stan u blizini Opatije nudi praktičan raspored i dovoljno prostora za svakodnevni život. Sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom te uredno uređenih sanitarnih prostora.

Prostor djeluje toplo i domaće, s jednostavno uređenim interijerom i dobrim rasporedom prostorija. Dvije odvojene spavaće sobe pružaju dodatnu privatnost i čine stan pogodnim za par, obitelj ili dugoročan boravak.

Mirno okruženje i blizina Opatije čine ga praktičnim izborom za one koji žele udoban stan izvan gradske gužve, a opet nadomak svih važnih sadržaja.

ID KOD: 7687

Lucas Vetter, 099 388 4695

lucas@tsn.hr

Boris Humski, 095 35 4664

boris@tsn.hr

SAŽETAK

LOKACIJA	Opatija	ID NEKRETNINE	7687
CIJENA	1.300 €	TIP	Stan
TIP STANA	Trosoban	POVRŠINA	82 m²
GODINA IZGRADNJE	2003.	GODINA ADAPTACIJE	2022.
ORIJENTACIJA	Jug	BROJ KATOVA	-
BROJ SOBA	3	SPAVAĆE SOBE	2
KUPAONICE	1	BROJ WC-A	1
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
POVRŠINA OKUĆNICE	-	PARKIRNIH MJESTA	-
BAZEN	Da	POGLED NA	More
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	PRIPOJENE PROSTORIJE	-
VISINA STROPA	-	LIFT	-
GRIJANJE	Centralno, Klima uređaj	STOLARIJA	PVC
MATERIJAL ZIDOVA	-	STANJE ZIDOVA	Jako dobro
PLOČICE	-	PARKET	-
TIP FASADE	-	KROV	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	VANJSKE STEPENICE	-
TIP VLASNIŠTVA	-	VLASNIČKI LIST	Da
UPORABNA DOZVOLA	Da	ENERGETSKI CERTIFIKAT	-

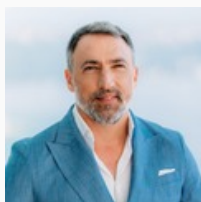
Dodatne značajke

- Balkon
- Okućnica
- Pogled na more

Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Kanalizacija

Kontakt



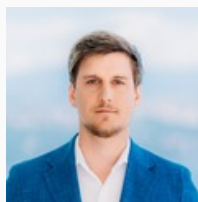
Boris Humski, MSc, MBA, CEO & Founder

Licencirani agent

GSM: [+385 95 355 4664](tel:+385953554664)

E-mail: boris@tsn.hr

Web: www.terrasancta.hr / www.eko-build.hr



Lucas Vetter

Asistent u posredovanju

GSM: [+385 99 388 4695](tel:+385993884695)

E-mail: lucas@tsn.hr

Web: www.terrasancta.hr / www.eko-build.hr

Vidi originalan oglas