TERRA SANCTA
AGENCIJA ZA NEKRETNINE

ID: 4692

RIJEKA-BOMBONČIĆ ZA NAJAM NA ZAMETU!

Zamet, Rijeka

550 €
18 €/m²







U mirnom i ugodnom dijelu Zameta, u Rijeci, smještena je kvalitetno i s ukusom uređena garsonijera površine 30 m², idealna za studente i poslovne osobe koje traže funkcionalan i ugodan prostor za stanovanje.

Stan se nalazi u prizemlju zgrade, potpuno je opremljen, a posljednja adaptacija izvedena je 2023. godine. Zahvaljujući južnoj orijentaciji prostor je tijekom dana ugodno osvijetljen. U stanu je centralno grijanje i klima-uređaj, a energetski razred A+ dodatno pridonosi energetskoj učinkovitosti.

Lokacija nudi odličnu dostupnost svakodnevnih sadržaja. U neposrednoj blizini nalaze se trgovine, vrtić, škola, javni prijevoz, parkovi i igrališta. Oko zgrade je veliki parking na kojem uvijek ima mjesta.

Garsonijera predstavlja praktičan i ugodan izbor za one koji traže kvalitetno uređen stan na mirnoj lokaciji, uz odličnu povezanost i sve važne sadržaje potrebne za svakodnevni život. Stan je dostupan odmah.

ID KOD: 4692
Boris Humski, 095 355 4664
boris@tsn.hr
Marin Grubešić, 099 388 4691
marin@tsn.hr

SAŽETAK

LOKACIJA	Zamet, Rijeka	**ID NEKRETNINE**	4692
CIJENA	550 €	**TIP**	Stan
TIP STANA	Garsonjera / Studio	**POVRŠINA**	30 m²
GODINA IZGRADNJE	1983.	**GODINA ADAPTACIJE**	2023.
ORIJENTACIJA	Jug	**BROJ KATOVA**	-
BROJ SOBA	1	**SPAVAĆE SOBE**	1
KUPAONICE	1	**BROJ WC-A**	-
UDALJENOST DO MORA	-	**UDALJENOST DO CENTRA**	-
POVRŠINA OKUĆNICE	-	**PARKIRNIH MJESTA**	-
BAZEN	-	**POGLED NA**	Park
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	**PRIPOJENE PROSTORIJE**	-
VISINA STROPA	-	**LIFT**	-
GRIJANJE	Centralno	**STOLARIJA**	PVC
MATERIJAL ZIDOVA	Betonski	**STANJE ZIDOVA**	Izvrsno
PLOČICE	-	**PARKET**	-
TIP FASADE	Termo izolacija	**KROV**	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	**VANJSKE STEPENICE**	-
TIP VLASNIŠTVA	Čisto vlasništvo	**VLASNIČKI LIST**	Da
UPORABNA DOZVOLA	-	**ENERGETSKI CERTIFIKAT**	A+

Dodatne značajke

- Ostava

Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Kanalizacija
- Broj telefona

Kontakt



Boris Humski, MSc, MBA, CEO & Founder

Licencirani agent

GSM: +385 95 355 4664
E-mail: boris@tsn.hr
Web: www.terrrasancta.hr / www.eko-build.hr



Marin Grubešić

Asistent u posredovanju

GSM: +385 99 388 4691
E-mail: marin@tsn.hr
Web: www.terrrasancta.hr / www.eko-build.hr

Vidi originalan oglas