TERRA SANCTA
AGENCIJA ZA NEKRETNINE

ID: 6788

MARINIĆI-POSLOVNI PROSTOR NA FREKVENTNOJ LOKACIJI

Marinići, Viškovo

700 €
14 €/m^2







U ponudi je poslovni prostor površine **50 m² u Marinićima**, smješten u prizemlju objekta uz glavnu cestu. Frekventna lokacija osigurava dobru vidljivost i jednostavan pristup, a prostrano dvorište omogućuje praktičan prilaz prostoru.
Prostor je pogodan za manju proizvodnju, obrtničku djelatnost, radionicu ili slične namjene. U njemu su ranije djelovale mesnica te proizvodnja dijelova za plovila.
Sastoji se od glavne radne prostorije, dodatnog prostora i sanitarnog čvora. Visoki stropovi i funkcionalan raspored omogućuju prilagodbu različitim potrebama budućeg korisnika.

Praktičan izbor za pokretanje ili preseljenje poslovanja na lako dostupnu lokaciju u blizini Rijeke.

ID KOD: 6788

Lucas Vetter, 099 388 4695
lucas@tsn.hr

SAŽETAK

LOKACIJA	Marinići, Viškovo	**ID NEKRETNINE**	6788
CIJENA	700 €	**TIP**	Poslovni prostor
TIP POSLOVNOG PROSTORA	-	**POVRŠINA**	50 m²
GODINA IZGRADNJE	-	**GODINA ADAPTACIJE**	-
ORIJENTACIJA	Jugoistok	**BROJ KATOVA**	3+
UDALJENOST DO MORA	-	**UDALJENOST DO CENTRA**	-
PARKING	Da	**PARKIRNIH MJESTA**	1
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	**PRIPOJENE PROSTORIJE**	-
VISINA STROPA	-	**LIFT**	-
GRIJANJE	Klima uređaj	**STOLARIJA**	-
MATERIJAL ZIDOVA	Betonski	**STANJE ZIDOVA**	Dobro
PLOČICE	-	**PARKET**	-
TIP FASADE	-	**KROV**	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	**VANJSKE STEPENICE**	-
IZLOG	-	**PROSTOR GLEDA NA**	-
TIP VLASNIŠTVA	Č.V.	**VLASNIČKI LIST**	Da
UPORABNA DOZVOLA	-	**ENERGETSKI CERTIFIKAT**	-

Dodatne značajke

- Okućnica

Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Kanalizacija

Kontakt



Lucas Vetter

Licencirani agent

GSM: +385 99 388 4695
E-mail: lucas@tsn.hr
Web: www.terrrasancta.hr / www.eko-build.hr

Vidi originalan oglas