

# ATRAKTIVNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE ZA VIŠESTAMBENU GRADNJU – JUŠIĆI (4.122m<sup>2</sup>)

 Jušići, Matulji

 **288.540 €**  
**70 €/m<sup>2</sup>**



U ponudi je iznimno građevinsko zemljište ukupne površine **4.122 m<sup>2</sup>**, smješteno na izvrsnoj i mirnoj lokaciji u Jušićima, s odličnim prometnim povezivanjem i blizinom svih potrebnih sadržaja.

Ova nekretnina predstavlja rijetku i vrhunsku priliku za investitore koji traže projekt s velikim potencijalom za izgradnju stambenih jedinica (stanova/kuća u nizovima/zgrada, ovisno o prostornom planu).

Zemljište nudi odličan omjer uloženog i dobivenog, s obzirom na veliku potražnju za novogradnjom i stambenim prostorom na ovom području.

ID KOD: 3776

Ivan Prskalo, 099 388 4697

ivan@tsn.hr

Boris Humski, 095 355 4664

boris@tsn.hr

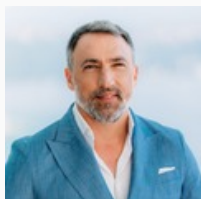
## SAŽETAK

|                    |                  |                         |           |
|--------------------|------------------|-------------------------|-----------|
| LOKACIJA           | Jušići, Matulji  | ID NEKRETNINE           | 3776      |
| CIJENA             | 288.540 €        | TIP                     | Zemljište |
| TIP ZEMLJIŠTA      | ZA GRADNJU       | POVRŠINA                | 4.122 M²  |
| ORIJENTACIJA       | -                | POGLED NA               | OKOLINA   |
| BROJ KATOVA        | -                | PRISTUPNA CESTA DO KUĆE | -         |
| UDALJENOST DO MORA | -                | UDALJENOST DO CENTRA    | -         |
| TIP VLASNIŠTVA     | ČISTO VLASNIŠTVO | VLASNIČKI LIST          | DA        |
| LOKACIJSKA DOZVOLA | DA               | GRAĐEVINSKA DOZVOLA     | -         |

## Dodatne značajke

- Pristupni put

### Kontakt



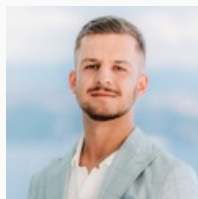
**Boris Humski, MSc, MBA, CEO & Founder**

Licencirani agent

GSM: [+385 95 355 4664](tel:+385953554664)

E-mail: [boris@tsn.hr](mailto:boris@tsn.hr)

Web: [www.terrrasancta.hr](http://www.terrrasancta.hr) / [www.eko-build.hr](http://www.eko-build.hr)



**Ivan Prskalo**

Asistent u posredovanju

GSM: [+385 99 388 4697](tel:+385993884697)

E-mail: [ivan@tsn.hr](mailto:ivan@tsn.hr)

Web: [www.terrrasancta.hr](http://www.terrrasancta.hr) / [www.eko-build.hr](http://www.eko-build.hr)

Vidi originalan oglas