



VELIKA POVOLJNA PARCELA - IDEALNA ZA OPG

 Gvoz

 13.000 €



Stanje DKP-a na dan: 08.08.2026.



U blizini lokalne ceste i obrađenih poljoprivrednih površina nalazi se ovo veliko poljoprivredno zemljište. Ima ucrtan prilazni put s lokalne ceste te je trenutno puno stabala, breza, topola, graba, hrastaS jedne strane prolazi maleni šumski potočić. Od istog vlasnika moguće je kupiti još 1.5 ha poljoprivrednog zemljišta sa 2 kuće za adaptaciju. Zemlja je blago nakošena i ima pogled na jug. Inače u ovom selu odlično uspijevaju voćke i slabo je naseljeno. Nije na odmet niti blizina infrastrukture i toplica Topusko. Odlično za ekološku proizvodnju, izvor drva za ogrjev, ispašu, lako se može ograditi. Povoljna cijena, 500 m od asfalta, 2000 m od javnog prijevoza i lokalne trgovine. Dovoljno velika površina za gradnju jednostavne građevine poljoprivredne namjene. Za više informacija stojimo naraspologanju!

ID KOD: 6140

Danica Lovrić, 099 388 4702

danica@tsn.hr

Boris Humski, 095 355 4664

boris@tsn.hr

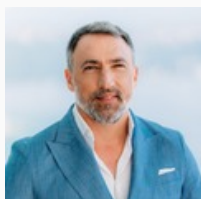
SAŽETAK

LOKACIJA	Gvozđ	ID NEKRETNINE	6140
CIJENA	13.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	POLJOPRIVREDNO	POVRŠINA	28.773 M²
ORIJENTACIJA	JUG	POGLED NA	PETROVU GORU
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	1/1	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

Dodatne značajke

- Pristupni put
- Šuma

Kontakt



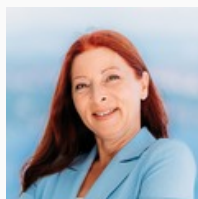
Boris Humski, MSc, MBA, CEO & Founder

Licencirani agent

GSM: [+385 95 355 4664](tel:+385953554664)

E-mail: boris@tsn.hr

Web: www.terrrasancta.hr / www.eko-build.hr



Danica Lovrić

Asistent u posredovanju

GSM: [+385 99 388 4702](tel:+385993884702)

E-mail: danica@tsn.hr

Web: www.terrrasancta.hr / www.eko-build.hr

Vidi originalan oglas