TERRA SANCTA
AGENCIJA ZA NEKRETNINE

ID: 2428

# EKSKLUZIVAN STAN U CENTRU POREČA, 3.KAT, S101

Centar, Poreč

227.000 €
7.323 €/m²







## SAŽETAK

| | | | |
|---|---|---|---|
| LOKACIJA | Centar, Poreč | ID NEKRETNINE | 2428 |
| CIJENA | 227.000 € | TIP | Stan |
| TIP STANA | Jednosoban | POVRŠINA | 31 m² |
| GODINA IZGRADNJE | 2026. | GODINA ADAPTACIJE | - |
| ORIJENTACIJA | Sjeveroistok | BROJ KATOVA | - |
| BROJ SOBA | 1 | SPAVAĆE SOBE | 1 |
| KUPAONICE | 1 | BROJ WC-A | 1 |
| UDALJENOST DO MORA | - | UDALJENOST DO CENTRA | - |
| POVRŠINA OKUĆNICE | - | PARKIRNIH MJESTA | 1 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **BAZEN** | - | **POGLED NA** | park i centar grada |
| **PRISTUPNA CESTA DO KUĆE** | - | **PRIPOJENE PROSTORIJE** | - |
| **VISINA STROPA** | 270 cm | **LIFT** | - |
| **GRIJANJE** | Klima uređaj, Podno grijanje | **STOLARIJA** | Aluminij |
| **MATERIJAL ZIDOVA** | Cigla, Betonski, Gipsane pregrade | **STANJE ZIDOVA** | Izvrsno |
| **PLOČICE** | - | **PARKET** | - |
| **TIP FASADE** | Termo izolacija | **KROV** | - |
| **UNUTARNJE STEPENICE** | - | **VANJSKE STEPENICE** | - |
| **TIP VLASNIŠTVA** | 1/1 | **VLASNIČKI LIST** | Da |
| **UPORABNA DOZVOLA** | Da | **ENERGETSKI CERTIFIKAT** | A |

## Dodatne značajke

- Balkon
- Ostava
- Zajedničke prostorije
- Garaža

## Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Kanalizacija
- Broj telefona
- Optički internet

## Kvadrature

| | |
|---|---|
| | 31 m² |

## Kontakt



**Boris Humski, MSc, MBA, CEO & Founder**

Licencirani agent

GSM: +385 95 355 4664
E-mail: boris@tsn.hr
Web: www.terrrasancta.hr / www.eko-build.hr

Vidi originalan oglas