TERRA SANCTA
AGENCIJA ZA NEKRETNINE

ID: 8417

EKSKLUZIVAN STAN U CENTRU POREČA, 2.KAT, S45

Centar, Poreč

850.000 €
10.494 €/m²







SAŽETAK

LOKACIJA	Centar, Poreč	ID NEKRETNINE	8417
CIJENA	850.000 €	TIP	Stan
TIP STANA	Trosoban	POVRŠINA	82 m²
GODINA IZGRADNJE	2026.	GODINA ADAPTACIJE	-
ORIJENTACIJA	Sjeverozapad	BROJ KATOVA	-
BROJ SOBA	3	SPAVAĆE SOBE	2
KUPAONICE	1	BROJ WC-A	1
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
POVRŠINA OKUĆNICE	-	PARKIRNIH MJESTA	1

BAZEN	-	**POGLED NA**	more
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	**PRIPOJENE PROSTORIJE**	-
VISINA STROPA	270 cm	**LIFT**	-
GRIJANJE	Klima uređaj, Podno grijanje	**STOLARIJA**	Aluminij
MATERIJAL ZIDOVA	Cigla, Betonski, Gipsane pregrade	**STANJE ZIDOVA**	Izvrsno
PLOČICE	-	**PARKET**	-
TIP FASADE	Termo izolacija	**KROV**	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	**VANJSKE STEPENICE**	-
TIP VLASNIŠTVA	1/1	**VLASNIČKI LIST**	Da
UPORABNA DOZVOLA	Da	**ENERGETSKI CERTIFIKAT**	A

Dodatne značajke

- Terasa
- Balkon
- Ostava
- Pogled na more
- Garaža

Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Kanalizacija
- Broj telefona
- Optički internet

Kvadrature

	82 m²

Kontakt



Boris Humski, MSc, MBA, CEO & Founder

Licencirani agent

GSM: +385 95 355 4664
E-mail: boris@tsn.hr
Web: www.terrrasancta.hr / www.eko-build.hr

Vidi originalan oglas