TERRA SANCTA
AGENCIJA ZA NEKRETNINE

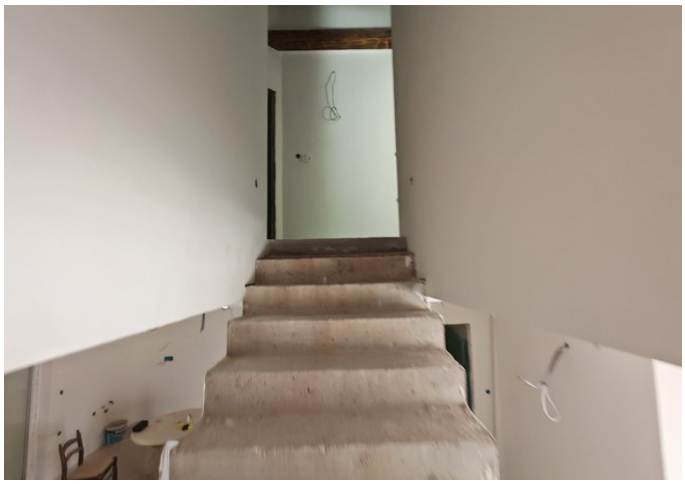
ID: 1026

Moderna dvojna kuća u Mučićima – 220 m², okućnica 730 m², garaža i mirna lokacija (visoki roh-bau)

Mučići, Matulji

399.000 €
1.814 €/m²







Predstavljamo vam prekrasnu dvojnu kuću u mirnom okruženju Mučića, idealnu za uređenje po vlastitom ukusu. Nekretnina ima 220 m² stambene površine na tri etaže, a prodaje se u visokom roh-bau stanju što vam pruža potpunu slobodu odabira završnih materijala i interijera. U prizemlju je predviđen prostrani dnevni dio s kuhinjom i izlazom na okućnicu, na prvom katu spavaći dio s kupaonicom i terasama, dok se u suterenu nalazi garaža i kotlovnica. Uz garažu za siguran

parking, kuća ima i prostrano ograđeno dvorište od 730 m² s pregršt mogućnosti uređenja. Mučići nude miran obiteljski život nadomak svih urbanih sadržaja Opatije i Rijeke.

ID KOD: 1026
Ivan Prskalo, 099 388 4697
ivan@tsn.hr

SAŽETAK

LOKACIJA	Mučići, Matulji	**ID NEKRETNINE**	1026
CIJENA	399.000 €	**TIP**	Kuća
POVRŠINA	220 m²	**POVRŠINA OKUĆNICE**	730 m²
GODINA IZGRADNJE	2026.	**GODINA ADAPTACIJE**	-
ORIJENTACIJA	-	**BROJ KATOVA**	-
BROJ SOBA	4	**SPAVAĆE SOBE**	3
KUPAONICE	3	**BROJ WC-A**	-
UDALJENOST DO MORA	-	**UDALJENOST DO CENTRA**	-
PARKING	Da	**PARKIRNIH MJESTA**	-
BAZEN	-	**POGLED NA**	Okolina
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	**PRIPOJENE PROSTORIJE**	-
VISINA STROPA	-	**LIFT**	-
GRIJANJE	Centralno, Klima uređaj, Podno grijanje	**STOLARIJA**	-
MATERIJAL ZIDOVA	Cigla	**STANJE ZIDOVA**	Izvrsno
PLOČICE	-	**PARKET**	-
TIP FASADE	-	**KROV**	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	**VANJSKE STEPENICE**	-
TIP VLASNIŠTVA	Čisto Vlasništvo	**VLASNIČKI LIST**	Da
UPORABNA DOZVOLA	-	**ENERGETSKI CERTIFIKAT**	-

Dodatne značajke

- Balkon
- Ostava
- Vrt
- Okućnica
- Garaža
- Pristupni put

Infrastruktura

- Struja
- Voda

Kontakt



Ivan Prskalo

Asistent u posredovanju

GSM: +385 99 388 4697
E-mail: ivan@tsn.hr
Web: www.terrrasancta.hr / www.eko-build.hr

Vidi originalan oglas