



Atraktivan četverosoban stan s panoramskim pogledom na Kozali

 Kozala, Rijeka

 229.000 €
2.632 €/m²



Prodaje se iznimno prostran stan površine 87 m² koji se nalazi na traženoj lokaciji na Kozali. Smješten na desetom katu uredne i održavane zgrade s dva lifta, ovaj stan pruža prekrasan panoramski pogled na grad i more te obiluje prirodnim svjetlom tijekom cijelog dana.

Stan je iznimno funkcionalan i sastoji se od tri komforne spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, kupaonice i hodnika. Posebna rijetkost i velika prednost ovog stana su čak tri vanjska prostora, odnosno dva balkona i jedna loggia, koji omogućuju uživanje na svježem zraku i stvaraju ugodnu atmosferu za druženje i opuštanje.

Lokacija nekretnine je u potpunosti prilagođena suvremenom načinu života jer se u neposrednoj blizini nalaze škola, vrtić, trgovine, javni prijevoz i svi ostali važni sadržaji, dok je centar grada udaljen svega nekoliko minuta vožnje. Zahvaljujući svojoj kvadraturi, odličnom rasporedu i izvrsnoj poziciji na visokom katu, ova nekretnina predstavlja idealan izbor za ugodan obiteljski život ili kao investicija za najam.

ID KOD: 4793

Ivan Prskalo, 099 388 4697

ivan@tsn.hr

Boris Humski, 095 3554664

boris@tsn.hr

SAŽETAK

LOKACIJA	Kozala, Rijeka	ID NEKRETNINE	4793
CIJENA	229.000 €	TIP	Stan
TIP STANA	Četverosoban	POVRŠINA	88 m ²
GODINA IZGRADNJE	1979.	GODINA ADAPTACIJE	-
ORIJENTACIJA	Jug	BROJ KATOVA	-
BROJ SOBA	4	SPAVAĆE SOBE	3
KUPAONICE	1	BROJ WC-A	1
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
POVRŠINA OKUĆNICE	-	PARKIRNIH MJESTA	-
BAZEN	-	POGLED NA	More
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	PRIPOJENE PROSTORIJE	Spremište
VISINA STROPA	-	LIFT	Da
GRIJANJE	Centralno	STOLARIJA	-
MATERIJAL ZIDOVA	-	STANJE ZIDOVA	Dobro
PLOČICE	-	PARKET	-
TIP FASADE	-	KROV	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	VANJSKE STEPENICE	-
TIP VLASNIŠTVA	Čisto Vlasništvo	VLASNIČKI LIST	Da
UPORABNA DOZVOLA	-	ENERGETSKI CERTIFIKAT	-

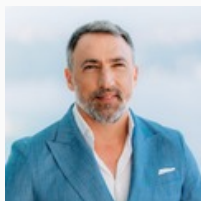
Dodatne značajke

- Balkon
- Lođa
- Ostava
- Pogled na more

Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Plin

Kontakt



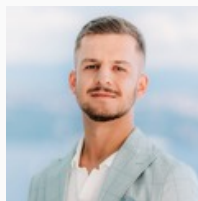
Boris Humski, MSc, MBA, CEO & Founder

Licencirani agent

GSM: [+385 95 355 4664](tel:+385953554664)

E-mail: boris@tsn.hr

Web: www.terrrasancta.hr / www.eko-build.hr



Ivan Prskalo

Asistent u posredovanju

GSM: [+385 99 388 4697](tel:+385993884697)

E-mail: ivan@tsn.hr

Web: www.terrrasancta.hr / www.eko-build.hr

Vidi originalan oglas