TERRA SANCTA
AGENCIJA ZA NEKRETNINE

ID: 2391

Seosko imanje s besplatnim vodovodom i puno voćaka starih sorti

Dvor

125.000 €
1.250 €/m^2







Prodaje se krasno staro seosko imanje u selu sa samo jednim stalnim stanovnikom i par vikendaša. Nalazi se na obroncima Zrinske Gore bogate šumskim plodovima, divljači, arheološkim nalazištem te u blizini iskopa gline koja je poslužila u izradi fasade ovih starih, autohtonih gospodarskih zgrada. Prilazeći ovom slikovitom seocetu prijeći ćete nekoliko potočića, proći kraj nekoliko opg-ova i vikendica. Put se penje u planinu i pri kraju slijepe ulice stiže se do posjeda s nekadašnjom pokretnom pilanom i dosta starinskih rukotvorina za restauraciju. Ovo nije investicija za nekog tko želi preko noći useliti u nešto jeftino i svakidašnje. Ukoliko cijenite trud nekašnjih domaćina koji su bili potpuno samodostatni, vjerujemo da će Vas

se dojmiti ova kuća sa 3 gospodarske zgrade, plodna okućnica prepuna šljiva, jabuka i krušaka, potok na 80 m od kuće te besplatni seoski vodovod. Prekrasan pogled s balkona dugog 12 m odlična je nagrada za cjelodnevni rad na imanju, a za domaće životinje ima dosta mjesta za smještaj i ispašu. Vlasništvo je uredno 1/1, još je nekoliko ha u vanknjižnom vlasništvu dostupno u cijeni.
Na raspolaganju smo za termin razgleda.

ID KOD: 2391
Danica Lovrić, 099 388 4702
danica@tsn.hr

SAŽETAK

LOKACIJA	Dvor	**ID NEKRETNINE**	2391
CIJENA	125.000 €	**TIP**	Kuća
POVRŠINA	100 m²	**POVRŠINA OKUĆNICE**	81.153 m²
GODINA IZGRADNJE	1970.	**GODINA ADAPTACIJE**	-
ORIJENTACIJA	Jug	**BROJ KATOVA**	-
BROJ SOBA	5	**SPAVAĆE SOBE**	3
KUPAONICE	1	**BROJ WC-A**	-
UDALJENOST DO MORA	-	**UDALJENOST DO CENTRA**	-
PARKING	Da	**PARKIRNIH MJESTA**	10
BAZEN	-	**POGLED NA**	-
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	**PRIPOJENE PROSTORIJE**	-
VISINA STROPA	-	**LIFT**	-
GRIJANJE	Peć na drva	**STOLARIJA**	Drvena
MATERIJAL ZIDOVA	Kamen, Betonski	**STANJE ZIDOVA**	Loše
PLOČICE	-	**PARKET**	-
TIP FASADE	-	**KROV**	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	**VANJSKE STEPENICE**	-
TIP VLASNIŠTVA	1/1	**VLASNIČKI LIST**	Da
UPORABNA DOZVOLA	-	**ENERGETSKI CERTIFIKAT**	-

Dodatne značajke

- Balkon
- Lođa
- Ostava
- Vrt
- Pogled na more
- Garaža
- Pristupni put
- Konoba
- Šuma

Infrastruktura

- Struja
- Voda

Kontakt



Danica Lovrić

Asistent u posredovanju

GSM: +385 99 388 4702
E-mail: danica@tsn.hr
Web: www.terrrasancta.hr / www.eko-build.hr

Vidi originalan oglas