TERRA SANCTA
AGENCIJA ZA NEKRETNINE

ID: 2246

UMAG-DVOETAŽNI STAN S 2 PARKIRNA MJESTA

centar, Umag

585.000 €
3.900 €/m^2







Prodaje se prekrasan dvoetažni stan od 150 m2 u novogradnji nadomak centra Umaga i prve plaže. U prizemlju se nalazi spavaća soba, kupaonica, ostava, kuhinja i "open space" veliki dnevni boravak s kojeg se izlazi na terasu okruženu zelenilom. Unutarnjim stepeništem se dolazi na prvi kat gdje se nalaze 3 spavaće sobe i 2 kupaonice. Stanu pripadaju i 2 parkirna mjesta, a biti će useljiv u listopadu 2026. g.

ID KOD: 2246
Boris Humski, 095 355 4664
info@tsn.hr

TERRA SANCTA
AGENCIJA ZA NEKRETNINE

ID: 2246

SAŽETAK

LOKACIJA	centar, Umag	**ID NEKRETNINE**	2246
CIJENA	585.000 €	**TIP**	Stan
TIP STANA	Višesoban (5+)	**POVRŠINA**	150 m²
GODINA IZGRADNJE	2026.	**GODINA ADAPTACIJE**	-
ORIJENTACIJA	-	**BROJ KATOVA**	-
BROJ SOBA	5	**SPAVAĆE SOBE**	4
KUPAONICE	3	**BROJ WC-A**	3
UDALJENOST DO MORA	-	**UDALJENOST DO CENTRA**	-
POVRŠINA OKUĆNICE	120 m²	**PARKIRNIH MJESTA**	2
BAZEN	-	**POGLED NA**	park i centar grada
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	**PRIPOJENE PROSTORIJE**	-
VISINA STROPA	-	**LIFT**	-
GRIJANJE	Podno grijanje	**STOLARIJA**	PVC
MATERIJAL ZIDOVA	-	**STANJE ZIDOVA**	Izvrsno
PLOČICE	-	**PARKET**	-
TIP FASADE	-	**KROV**	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	**VANJSKE STEPENICE**	-
TIP VLASNIŠTVA	čisto	**VLASNIČKI LIST**	Da
UPORABNA DOZVOLA	-	**ENERGETSKI CERTIFIKAT**	-

Dodatne značajke

- Terasa
- Ostava
- Okućnica

Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Kanalizacija
- Broj telefona
- Optički internet

Kontakt



Boris Humski, MSc, MBA, CEO & Founder

Licencirani agent

GSM: +385 95 355 4664
E-mail: boris@tsn.hr
Web: www.terrrasancta.hr / www.eko-build.hr

Vidi originalan oglas