TERRA SANCTA
AGENCIJA ZA NEKRETNINE

ID: 7875

UMAG - STAN S OKUĆNICOM U NOVOGRADNJI NA MIRNOJ LOKACIJI

Murine, Umag

259.000 €
3.700 €/m^2







U ponudi je trosoban stan od 70 m2 u prizemlju manje zgrade u novogradnji nedaleko centra Umaga. Nalazi se na mirnoj i tihoj lokaciji, a sastoji se od 2 spavaće sobe, kupaonice i toaleta, hodnika, kuhinje i dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na prostranu terasu. Posebnost ovog stana je i okućnica od 300 m2 na kojoj se može izgraditi bazen. Uz stan dolaze i 2 parkirna mjesta, a završetak gradnje planiran je za prosinac 2026. g.

ID KOD: 7875
Boris Humski, 095 355 4664
info@tsn.hr

SAŽETAK

LOKACIJA	Murine, Umag	**ID NEKRETNINE**	7875
CIJENA	259.000 €	**TIP**	Stan
TIP STANA	Trosoban	**POVRŠINA**	70 m²
GODINA IZGRADNJE	2026.	**GODINA ADAPTACIJE**	-
ORIJENTACIJA	-	**BROJ KATOVA**	-
BROJ SOBA	3	**SPAVAĆE SOBE**	2
KUPAONICE	1	**BROJ WC-A**	1
UDALJENOST DO MORA	-	**UDALJENOST DO CENTRA**	-
POVRŠINA OKUĆNICE	300 m²	**PARKIRNIH MJESTA**	2
BAZEN	-	**POGLED NA**	-
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	**PRIPOJENE PROSTORIJE**	-
VISINA STROPA	-	**LIFT**	-
GRIJANJE	Klima uređaj, Podno grijanje	**STOLARIJA**	PVC
MATERIJAL ZIDOVA	Cigla	**STANJE ZIDOVA**	Jako dobro
PLOČICE	-	**PARKET**	-
TIP FASADE	-	**KROV**	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	**VANJSKE STEPENICE**	-
TIP VLASNIŠTVA	čisto	**VLASNIČKI LIST**	Da
UPORABNA DOZVOLA	-	**ENERGETSKI CERTIFIKAT**	-

Dodatne značajke

- Terasa
- Ostava
- Okućnica

Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Kanalizacija
- Broj telefona
- Optički internet

Kontakt



Boris Humski, MSc, MBA, CEO & Founder

Licencirani agent

GSM: +385 95 355 4664
E-mail: boris@tsn.hr
Web: www.terrrasancta.hr / www.eko-build.hr

Vidi originalan oglas