

UMAG - STAN S OKUĆNICOM U NOVOGRADNJI NA MIRNOJ LOKACIJI

 Murine, Umag

 259.000 €
3.700 €/m²



U ponudi je trosoban stan od 70 m² u prizemlju manje zgrade u novogradnji nedaleko centra Umaga. Nalazi se na mirnoj i tihoj lokaciji, a sastoji se od 2 spavaće sobe, kupaoalice i toaleta, hodnika, kuhinje i dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na prostranu terasu. Posebnost ovog stana je i okućnica od 300 m² na kojoj se može izgraditi bazen. Uz stan dolaze i 2 parkirna mjesta, a završetak gradnje planiran je za prosinac 2026. g.

ID KOD: 7875

Boris Humski, 095 344 4664

info@tsn.hr

SAŽETAK

LOKACIJA	Murine, Umag	ID NEKRETNINE	7875
CIJENA	259.000 €	TIP	Stan
TIP STANA	Trosoban	POVRŠINA	70 m²
GODINA IZGRADNJE	2026.	GODINA ADAPTACIJE	-
ORIJENTACIJA	-	BROJ KATOVA	-
BROJ SOBA	3	SPAVAĆE SOBE	2
KUPAONICE	1	BROJ WC-A	1
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
POVRŠINA OKUĆNICE	300 m²	PARKIRNIH MJESTA	2
BAZEN	-	POGLED NA	-
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	PRIPOJENE PROSTORIJE	-
VISINA STROPA	-	LIFT	-
GRIJANJE	Klima uređaj, Podno grijanje	STOLARIJA	PVC
MATERIJAL ZIDOVA	Cigla	STANJE ZIDOVA	Jako dobro
PLOČICE	-	PARKET	-
TIP FASADE	-	KROV	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	VANJSKE STEPENICE	-
TIP VLASNIŠTVA	čisto	VLASNIČKI LIST	Da
UPORABNA DOZVOLA	-	ENERGETSKI CERTIFIKAT	-

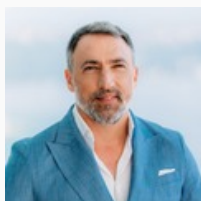
Dodatne značajke

- Terasa
- Ostava
- Okućnica

Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Kanalizacija
- Broj telefona
- Optički internet

Kontakt



Boris Humski, MSc, MBA, CEO & Founder

Licencirani agent

GSM: [+385 95 355 4664](tel:+385953554664)

E-mail: boris@tsn.hr

Web: www.terrasancta.hr / www.eko-build.hr

Vidi originalan oglas