TERRA SANCTA
AGENCIJA ZA NEKRETNINE

ID: 7838

Novogradnja za odmor i život, svega nekoliko minuta od Solina

Krk

225.000 €
3.041 €/m^2







Zamislite jutra uz kavu na terasi, okruženi zelenilom i mirom, a more i plaže udaljeni su tek nekoliko minuta vožnje. Upravo takav ugođaj pruža ovaj moderan stan na mirnoj lokaciji u blizini Solina.

Otvoreni dnevni prostor zamišljen je kao ugodno mjesto za okupljanje i odmor, objedinjujući kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Velike staklene stijene unose obilje dnevnog svjetla i povezuju interijer s terasom i okolnim zelenilom.

Dvije spavaće sobe pružaju dovoljno prostora za obitelj i goste, dok su za ugodnu temperaturu tijekom cijele godine zaduženi klima-uređaji. Stanu pripada i vlastito parkirno mjesto uključeno u cijenu.

Ovo je nekretnina u kojoj se lako može zamisliti ljetni odmor, miran cjelogodišnji život ili uspješna turistička priča.

ID KOD: 7838
Lucas Vetter, 099 388 4695
lucas@tsn.hr

SAŽETAK

LOKACIJA	Krk	**ID NEKRETNINE**	7838
CIJENA	225.000 €	**TIP**	Stan
TIP STANA	Trosoban	**POVRŠINA**	74 m²
GODINA IZGRADNJE	2026.	**GODINA ADAPTACIJE**	-
ORIJENTACIJA	-	**BROJ KATOVA**	-
BROJ SOBA	3	**SPAVAĆE SOBE**	2
KUPAONICE	1	**BROJ WC-A**	1
UDALJENOST DO MORA	-	**UDALJENOST DO CENTRA**	-
POVRŠINA OKUĆNICE	-	**PARKIRNIH MJESTA**	1
BAZEN	-	**POGLED NA**	Okolina
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	**PRIPOJENE PROSTORIJE**	-
VISINA STROPA	-	**LIFT**	-
GRIJANJE	Klima uređaj	**STOLARIJA**	PVC
MATERIJAL ZIDOVA	-	**STANJE ZIDOVA**	Izvrsno
PLOČICE	-	**PARKET**	-
TIP FASADE	Termo izolacija	**KROV**	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	**VANJSKE STEPENICE**	-
TIP VLASNIŠTVA	Č.V.	**VLASNIČKI LIST**	Da
UPORABNA DOZVOLA	Da	**ENERGETSKI CERTIFIKAT**	-

Dodatne značajke

- Lođa

Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Kanalizacija
- Optički internet

Kontakt



Lucas Vetter

Licencirani agent

GSM: +385 99 388 4695
E-mail: lucas@tsn.hr
Web: www.terrrasancta.hr / www.eko-build.hr

Vidi originalan oglas