TERRA SANCTA
AGENCIJA ZA NEKRETNINE

ID: 3711

PRILIKA! KRK (BLIZU SOLINA) – TROSOBAN STAN (74 m2) SA 2 LOGGIE I PARKIRNIM MJESTOM U NOVOGRADNJI

Krk

225.000 €
3.041 €/m^2







Moderan dizajn, obilje prirodnog svjetla i mirno okruženje čine ovaj stan mjestom u kojem se odmah možete zamisliti. Smješten u blizini Solina, udaljen je približno pet minuta vožnje od mora, plaža, restorana i svih sadržaja potrebnih za bezbrižan boravak.

U 74 m2, stan nudi dvije spavaće sobe, kupaonicu te prostran otvoreni dnevni prostor koji prirodno povezuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Posebnu vrijednost daje natkrivena terasa s pogledom na zelenilo i okolinu — ugodan privatni kutak za odmor tijekom većeg dijela godine.

Velike staklene stijene prostoru daju prozračnost i toplinu, dok klima-uređaji omogućuju ugodnu temperaturu u svim godišnjim dobima. Vlastito parkirno mjesto uključeno je u cijenu.

Bilo da tražite dom u blizini mora, mjesto za obiteljski odmor ili nekretninu s potencijalom turističkog najma, ovaj stan objedinjuje sve što je potrebno za kvalitetan boravak i sigurno ulaganje.

ID KOD: 3711
Lucas Vetter, 099 388 4695
lucas@tsn.hr

SAŽETAK

LOKACIJA	Krk	**ID NEKRETNINE**	3711
CIJENA	225.000 €	**TIP**	Stan
TIP STANA	Trosoban	**POVRŠINA**	74 m²
GODINA IZGRADNJE	2026.	**GODINA ADAPTACIJE**	-
ORIJENTACIJA	-	**BROJ KATOVA**	-
BROJ SOBA	3	**SPAVAĆE SOBE**	2
KUPAONICE	1	**BROJ WC-A**	1
UDALJENOST DO MORA	-	**UDALJENOST DO CENTRA**	-
POVRŠINA OKUĆNICE	-	**PARKIRNIH MJESTA**	1
BAZEN	-	**POGLED NA**	Okolina
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	**PRIPOJENE PROSTORIJE**	-
VISINA STROPA	-	**LIFT**	-
GRIJANJE	Klima uređaj	**STOLARIJA**	PVC
MATERIJAL ZIDOVA	-	**STANJE ZIDOVA**	Izvrsno
PLOČICE	-	**PARKET**	-
TIP FASADE	Termo izolacija	**KROV**	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	**VANJSKE STEPENICE**	-
TIP VLASNIŠTVA	Č.V.	**VLASNIČKI LIST**	Da
UPORABNA DOZVOLA	Da	**ENERGETSKI CERTIFIKAT**	-

Dodatne značajke

- Lođa

Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Kanalizacija
- Optički internet

Kontakt



Lucas Vetter

Licencirani agent

GSM: +385 99 388 4695
E-mail: lucas@tsn.hr
Web: www.terrrasancta.hr / www.eko-build.hr

Vidi originalan oglas