TERRA SANCTA
AGENCIJA ZA NEKRETNINE

ID: 9592

Jedinstvena vila s dva potpuno zasebna stana i dva bazena – otok Krk

Linardići, Krk

990.000 €
3.028 €/m^2







U mirnom i zelenilom okruženom dijelu otoka Krka smjestila se ova prekrasna mediteranska kuća, stvorena za bezbrižan odmor, obiteljska druženja i uživanje u toplim ljetnim danima.

Kuća se sastoji od dvije potpuno zasebne dvoetažne stambene jedinice. Svaka jedinica nudi prostran dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonicom, četiri spavaće sobe i tri kupaonice. Ukupno kuća raspolaže s osam spavaćih soba. što pruža dovoljno prostora za boravak većeg broja gostiju ili više obitelji.

Posebnost ove nekretnine čine dvije zasebne okućnice, svaka sa svojim privatnim bazenom. Uz bazene se nalaze uređeni prostori za sunčanje, odmor i druženje, idealni za opuštena poslijepodneva i duge ljetne večeri. Kuća također ima četiri prostrane terase i četiri parkirna mjesta.

Ukupna zatvorena stambena površina iznosi 253,30 m², dok se nekretnina nalazi na parceli površine 859 m². Obje stambene jedinice potpuno su namještene i opremljene te spremne za nastavak korištenja bez dodatnih ulaganja.

Nekretnina već uspješno posluje u turističkom najmu, s izvrsnim ocjenama gostiju i uhodanim poslovanjem. Budućem vlasniku pruža mogućnost nastavka turističke djelatnosti, ali i dovoljno prostora za vlastiti odmor uz istovremeno iznajmljivanje druge jedinice.

Spoj dvije potpuno zasebne stambene jedinice, dva privatna bazena, prostrane okućnice i mirnog otočnog okruženja čini ovu kuću rijetkom prilikom za život, odmor ili sigurnu investiciju na otoku Krku.

ID KOD: 9592
Lucas Vetter, 099 388 4695
lucas@tsn.hr

SAŽETAK

LOKACIJA	Linardići, Krk	**ID NEKRETNINE**	9592
CIJENA	990.000 €	**TIP**	Vila

Dodatne značajke

- Terasa
- Balkon
- Vrt
- Okućnica

Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Kanalizacija

Kontakt



Lucas Vetter

Licencirani agent

GSM: +385 99 388 4695
E-mail: lucas@tsn.hr
Web: www.terrrasancta.hr / www.eko-build.hr

Vidi originalan oglas