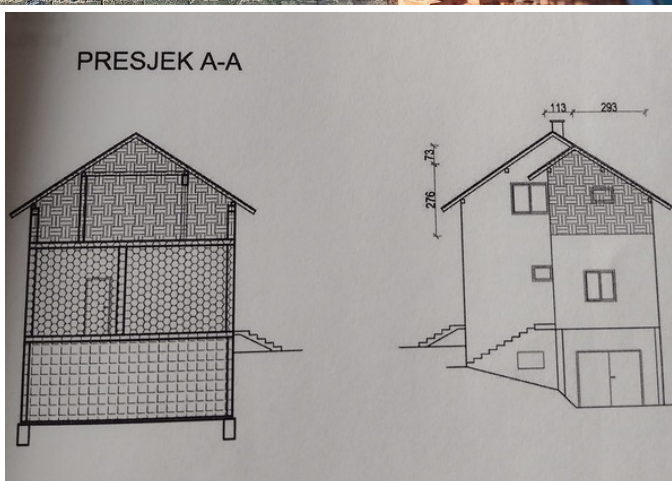


Na selu, uredni papiri, moguća kupnja putem kredita

 Gvozd

 **40.000 €**
208 €/m²



Legalizirana katnica s 2 garaže i 2 stana. Nalazi se na parceli od 600 m², a prodaje se sa još 4 pošumljene parcele u blizini. Prvotna namjena objekta je bila je trgovina te je stoga visina plafona u visokom prizemlju 3.20 m. Ova se etaža sastoji od velike ulazne prostorije, sobe s balkonom i kupaonice. Ovdje su nove instalacije i u visokoj roh bau izvedbi je. Ulaz na potkrovlje je moguć vanjskim natkrivenim stubištem, kao i unutrašnjim hodnikom. U potkrovlju se nalaze hodnik i 2 sobe za potpuno uređenje. U suterenu su 2 garaže koje su prikladne za skladištenje. Uredan prilaz sa asfaltirane lokalne ceste u mirnom selu na području općine Gvozd, a od Zagreba je udaljenost 55 km. Ukoliko tražite kuću koju je moguće kupiti putem kredita, ili s mogućnošću dizanja istog u svrhu adaptacije, kontaktirajte nas.

ID KOD: 8175

Danica Lovrić, 099 388 4702

danica@tsn.hr

Boris Humski, 095 355 4664

boris@tsn.hr

SAŽETAK

LOKACIJA	Gvozđ	ID NEKRETNINE	8175
CIJENA	40.000 €	TIP	Kuća
POVRŠINA	192 m ²	POVRŠINA OKUĆNICE	600 m ²
GODINA IZGRADNJE	1988.	GODINA ADAPTACIJE	2025.
ORIJENTACIJA	-	BROJ KATOVA	-
BROJ SOBA	5	SPAVAĆE SOBE	3
KUPAONICE	1	BROJ WC-A	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
PARKING	Da	PARKIRNIH MJESTA	6
BAZEN	-	POGLED NA	lokalnu cestu
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	PRIPOJENE PROSTORIJE	-
VISINA STROPA	3.200 cm	LIFT	-
GRIJANJE	Peć na drva	STOLARIJA	PVC, Drvena
MATERIJAL ZIDOVA	Cigla	STANJE ZIDOVA	Jako dobro
PLOČICE	-	PARKET	-
TIP FASADE	-	KROV	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	VANJSKE STEPENICE	-
TIP VLASNIŠTVA	1/1	VLASNIČKI LIST	Da
UPORABNA DOZVOLA	Da	ENERGETSKI CERTIFIKAT	-

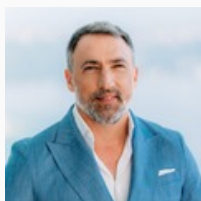
Dodatne značajke

- Vrt
- Okućnica
- Garaža
- Pristupni put
- Konoba
- Šuma

Infrastruktura

- Struja
- Voda

Kontakt



Boris Humski, MSc, MBA, CEO & Founder

Licencirani agent

GSM: [+385 95 355 4664](tel:+385953554664)

E-mail: boris@tsn.hr

Web: www.terrasancta.hr / www.eko-build.hr



Danica Lovrić

Asistent u posredovanju

GSM: [+385 99 388 4702](tel:+385993884702)

E-mail: danica@tsn.hr

Web: www.terrasancta.hr / www.eko-build.hr

Vidi originalan oglas