TERRA SANCTA
AGENCIJA ZA NEKRETNINE

ID: 8175

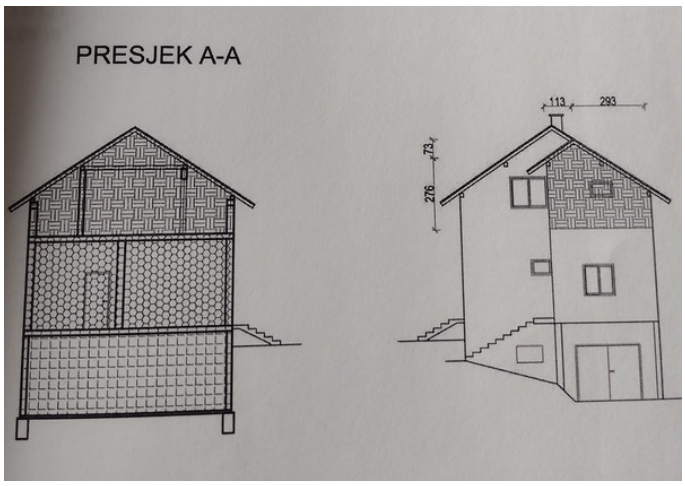
Na selu, uredni papiri, moguća kupnja putem kredita

Gvozd

40.000 €
208 €/m^2







Legalizirana katnica s 2 garaže i 2 stana. Nalazi se na parceli od 600 m2, a prodaje se sa još 4 pošumljene parcele u blizini. Prvotna namjena objekta je bila je trgovina te je stoga visina plafona u visokom prizemlju 3.20 m. Ova se etaža sastoji od velike ulazne prostorije, sobe s balkonom i kupaonice. Ovdje su nove instalacije i u visokoj roh bau izvedbi je. Ulaz na potkrovlje je moguć vanjskim natkrivenim stubištem, kao i unutrašnjim hodnikom. U potkrovlju se nalaze hodnik i 2 sobe za potpuno uređenje. U suterenu su 2 garaže koje su prikladne za skladištenje. Uredan prilaz sa asfaltirane lokalne ceste u mirnom selu na području općine Gvozd, a od Zagreba je udaljenost 55 km. Ukoliko tražite kuću koju je moguće kupiti putem kredita, ili s mogućnošću dizanja istog u svrhu adaptacije, kontaktirajte nas.

ID KOD: 8175

Danica Lovrić, 099 388 4702
danica@tsn.hr

SAŽETAK

LOKACIJA	Gvozd	**ID NEKRETNINE**	8175
CIJENA	40.000 €	**TIP**	Kuća
POVRŠINA	192 m²	**POVRŠINA OKUĆNICE**	600 m²
GODINA IZGRADNJE	1988.	**GODINA ADAPTACIJE**	2025.
ORIJENTACIJA	-	**BROJ KATOVA**	-
BROJ SOBA	5	**SPAVAĆE SOBE**	3
KUPAONICE	1	**BROJ WC-A**	-
UDALJENOST DO MORA	-	**UDALJENOST DO CENTRA**	-
PARKING	Da	**PARKIRNIH MJESTA**	6
BAZEN	-	**POGLED NA**	lokalnu cestu
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	**PRIPOJENE PROSTORIJE**	-
VISINA STROPA	3.200 cm	**LIFT**	-
GRIJANJE	Peć na drva	**STOLARIJA**	PVC, Drvena
MATERIJAL ZIDOVA	Cigla	**STANJE ZIDOVA**	Jako dobro
PLOČICE	-	**PARKET**	-
TIP FASADE	-	**KROV**	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	**VANJSKE STEPENICE**	-
TIP VLASNIŠTVA	1/1	**VLASNIČKI LIST**	Da
UPORABNA DOZVOLA	Da	**ENERGETSKI CERTIFIKAT**	-

Dodatne značajke

- Vrt
- Okućnica
- Garaža
- Pristupni put
- Konoba
- Šuma

Infrastruktura

- Struja
- Voda

Kontakt



Danica Lovrić

Asistent u posredovanju

GSM: +385 99 388 4702
E-mail: danica@tsn.hr
Web: www.terrrasancta.hr / www.eko-build.hr

Vidi originalan oglas