



LOVRAN-KUĆA SA TRI ODVOJENA STANA U ZELENILU

 Lovran

 **780.000 €**
5.417 €/m²



Na prodaju je atraktivna kuća blizu centra Lovrana, okružena mirom i zelenilom, i s panoramskim pogledom na more. Sastoji se od tri odvojena stana. Na prvom katu je trosoban stan od 70 m² sa 2 velike spavaće sobe, hodnikom, kupaoanicom i kuhinjom sa blagovaonicom koja se spaja po "open space" konceptu sa dnevnim boravkom. Balkon se proteže preko cijele etaže kuće. Na drugom i trećem katu nalaze se trosobni stanovi od 120 m². Ovaj na drugom katu je stan sa velikom spavaćim sobama, kuhinjom i blagovaonicom spojenima sa prostranim dnevnim boravkom iz kojega se izlazi na balkon koji se također proteže preko cijele etaže. Stan na trećem katu je istog rasporeda, ali u roh bau fazi. Na okućnici se nalaze 4 parkirna mjesta.

Kuća je mirnoj lokaciji sa prekrasnim pogledom na more, okružena prirodom, kao takva pogodna je i za život i za investiciju, i to svega na 5 minuta do centra Lovrana.

ID KOD: 3838

Marin Grubešić, 099 388 4691

marin@tsn.hr

Boris Humski, 095 355 4664

boris@tsn.hr

SAŽETAK

LOKACIJA	Lovran	ID NEKRETNINE	3838
CIJENA	780.000 €	TIP	Kuća
POVRŠINA	144 m ²	POVRŠINA OKUĆNICE	1.295 m ²
GODINA IZGRADNJE	-	GODINA ADAPTACIJE	-
ORIJENTACIJA	Jug	BROJ KATOVA	-
BROJ SOBA	9	SPAVAĆE SOBE	6
KUPAONICE	3	BROJ WC-A	5
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
PARKING	Da	PARKIRNIH MJESTA	4
BAZEN	-	POGLED NA	MORE,OKOLINA
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	PRIPOJENE PROSTORIJE	-
VISINA STROPA	-	LIFT	-
GRIJANJE	Centralno	STOLARIJA	PVC, Drvena
MATERIJAL ZIDOVA	Betonski	STANJE ZIDOVA	Jako dobro
PLOČICE	-	PARKET	-
TIP FASADE	-	KROV	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	VANJSKE STEPENICE	-
TIP VLASNIŠTVA	ČISTO	VLASNIČKI LIST	Da
UPORABNA DOZVOLA	-	ENERGETSKI CERTIFIKAT	-

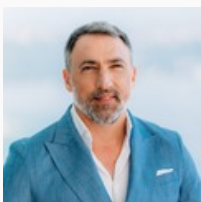
Dodatne značajke

- Terasa
- Balkon
- Ostava
- Vrt
- Okućnica
- Pogled na more
- Pristupni put

Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Kanalizacija

Kontakt



Boris Humski, MSc, MBA, CEO & Founder

Licencirani agent

GSM: [+385 95 355 4664](tel:+385953554664)

E-mail: boris@tsn.hr

Web: www.terrasancta.hr / www.eko-build.hr



Marin Grubešić

Asistent u posredovanju

GSM: [+385 99 388 4691](tel:+385993884691)

E-mail: marin@tsn.hr

Web: www.terrasancta.hr / www.eko-build.hr

Vidi originalan oglas