TERRA SANCTA
AGENCIJA ZA NEKRETNINE

ID: 3838

LOVRAN-KUĆA SA TRI ODVOJENA STANA U ZELENILU

Lovran

780.000 €
2.516 €/m^2







Na prodaju je atraktivna kuća blizu centra Lovrana, okružena mirom i zelenilom, i s panoramskim pogledom na more. Sastoji se od tri odvojena stana. Na prvom katu je trosoban stan od 70 m2 sa 2 velike spavaće sobe, hodnikom, kupaonicom i kuhinjom sa blagovaonicom koja se spaja po "open space" konceptu sa dnevnim boravkom. Balkon se proteže preko cijele etaže kuće.
Na drugom i trećem katu nalaze se trosobni stanovi od 120 m2. Ovaj na drugom katu je stan sa velikom spavaćim sobama, kuhinjom i blagovaonicom spojenima sa prostranim dnevnim boravkom iz kojega se izlazi na balkon koji se također proteže preko cijele etaže. Stan na trećem katu je istog rasporeda, ali u roh bau fazi. Na okućnici se nalaze 4 parkirna mjesta.

Kuća je mirnoj lokaciji sa prekrasnim pogledom na more, okružena prirodom, kao takva pogodna je i za život i za investiciju, i to svega na 5 minuta do centra Lovrana.

ID KOD: 3838
Marin Grubešić, 099 388 4691
marin@tsn.hr

SAŽETAK

LOKACIJA	Lovran	**ID NEKRETNINE**	3838
CIJENA	780.000 €	**TIP**	Kuća
POVRŠINA	310 m²	**POVRŠINA OKUĆNICE**	1.295 m²
GODINA IZGRADNJE	-	**GODINA ADAPTACIJE**	-
ORIJENTACIJA	Jug	**BROJ KATOVA**	-
BROJ SOBA	9	**SPAVAĆE SOBE**	6
KUPAONICE	3	**BROJ WC-A**	5
UDALJENOST DO MORA	-	**UDALJENOST DO CENTRA**	-
PARKING	Da	**PARKIRNIH MJESTA**	4
BAZEN	-	**POGLED NA**	MORE,OKOLINA
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	**PRIPOJENE PROSTORIJE**	-
VISINA STROPA	-	**LIFT**	-
GRIJANJE	Centralno	**STOLARIJA**	PVC, Drvena
MATERIJAL ZIDOVA	Betonski	**STANJE ZIDOVA**	Jako dobro
PLOČICE	-	**PARKET**	-
TIP FASADE	-	**KROV**	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	**VANJSKE STEPENICE**	-
TIP VLASNIŠTVA	ČISTO	**VLASNIČKI LIST**	Da
UPORABNA DOZVOLA	-	**ENERGETSKI CERTIFIKAT**	-

Dodatne značajke

- Terasa
- Balkon
- Ostava
- Vrt
- Okućnica
- Pogled na more
- Pristupni put

Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Kanalizacija

Kontakt



Marin Grubešić

Asistent u posredovanju

GSM: +385 99 388 4691
E-mail: marin@tsn.hr
Web: www.terrrasancta.hr / www.eko-build.hr

Vidi originalan oglas