TERRA SANCTA
AGENCIJA ZA NEKRETNINE

ID: 9252

# Novogradnja s bazenom u mirnom dijelu Kraljevice

Kraljevica

882.000 €
4.065 €/m$^2$







Ukoliko želite mir, tišinu, luksuz...U mirnom dijelu Kraljevice okružena zelenilom smjestla se vila s bazenom kojoj fali završna faza uređenja. Kuća je visoki roh bau, a 217 m2 se prostire na prizemlje i kat. Potrebno je postaviti parkete, keramiku i završiti kupaonicu. Postavljeno je podno grijanje. Na 1050 m2 okućnice smješten je bazen iz kojeg se može uživati u pogledu preko šume do mora. U sklopu kuće je i velika garaža.
Ljepotica čeka svoj završni sjaj!

ID KOD: 49252
Boris Humski,095 3554664
info@tsn.hr

# SAŽETAK

| | | | |
|---|---|---|---|
| **LOKACIJA** | Kraljevica | **ID NEKRETNINE** | 9252 |
| **CIJENA** | 882.000 € | **TIP** | Kuća |
| **POVRŠINA** | 217 m² | **POVRŠINA OKUĆNICE** | 1.050 m² |
| **GODINA IZGRADNJE** | - | **GODINA ADAPTACIJE** | - |
| **ORIJENTACIJA** | - | **BROJ KATOVA** | - |
| **BROJ SOBA** | 3 | **SPAVAĆE SOBE** | 2 |
| **KUPAONICE** | 1 | **BROJ WC-A** | 1 |
| **UDALJENOST DO MORA** | - | **UDALJENOST DO CENTRA** | - |
| **PARKING** | Da | **PARKIRNIH MJESTA** | 3 |
| **BAZEN** | Da | **POGLED NA** | more |
| **PRISTUPNA CESTA DO KUĆE** | - | **PRIPOJENE PROSTORIJE** | - |
| **VISINA STROPA** | - | **LIFT** | - |
| **GRIJANJE** | Podno grijanje | **STOLARIJA** | - |
| **MATERIJAL ZIDOVA** | - | **STANJE ZIDOVA** | Izvrsno |
| **PLOČICE** | - | **PARKET** | - |
| **TIP FASADE** | - | **KROV** | - |
| **UNUTARNJE STEPENICE** | - | **VANJSKE STEPENICE** | - |
| **TIP VLASNIŠTVA** | čisto | **VLASNIČKI LIST** | Da |
| **UPORABNA DOZVOLA** | Da | **ENERGETSKI CERTIFIKAT** | - |

## Dodatne značajke

- Terasa
- Vrt
- Okućnica
- Pogled na more
- Garaža

## Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Kanalizacija

## Kontakt



**Boris Humski, MSc, MBA, CEO & Founder**

Licencirani agent

GSM: +385 95 355 4664
E-mail: boris@tsn.hr
Web: www.terrrasancta.hr / www.eko-build.hr

Vidi originalan oglas