

GVOZD-POVOLJNA KUĆA ZA ADAPTACIJU

 Gvoz

 **17.250 €**
431 €/m²



U ponudi je slatka kućica okružena gustim grmljem i podivljanim voćnjakom. Lokacija je odlična, a iako okružena kućama, zaklonjena je od pogleda i desetljećima odolijeva prirodnim nepogodama. Potrebni su joj krčenje okućnice, unutarne uređenje i legalizacija. Cijena je fiksna i uključuje agencijsku proviziju. Ispred parcele su priključci na gradski vodovod, struju i kanalizaciju. Nalazi se u mjestu Vrginmost, blizu su i šuma i lokalna tržnica. Također dom zdravlja, vrtić, škola, autobusna stanica... Za objekt je moguće ishoditi rješenje o izvedenom stanju sukladno novom valu legalizacija. Ova visoka prizemnica se sastoji od spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, ostave i potkrovlja s dovoljno visine za još jednu spavaću sobu. Kupaonice nema. Kućica je

prikladna za manju obitelj ili umirovljenike. Od svega ponuđenog, odlični su fasada, lokacija i cijena. Termin razgleda je moguć u kratkom roku.

ID KOD: 8261

Danica Lovrić, 099 388 4702

danica@tsn.hr

Boris Humski, 095 355 4664

boris@tsn.hr

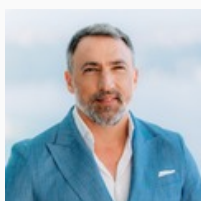
SAŽETAK

LOKACIJA	Gvozđ	ID NEKRETNINE	8261
CIJENA	17.250 €	TIP	Kuća
POVRŠINA	40 m²	POVRŠINA OKUĆNICE	644 m²
GODINA IZGRADNJE	1980.	GODINA ADAPTACIJE	-
ORIJENTACIJA	Jugozapad	BROJ KATOVA	-
BROJ SOBA	3	SPAVAĆE SOBE	1
KUPAONICE	-	BROJ WC-A	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
PARKING	Da	PARKIRNIH MJESTA	3
BAZEN	-	POGLED NA	lokalnu cestu
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	PRIPOJENE PROSTORIJE	-
VISINA STROPA	-	LIFT	-
GRIJANJE	Peć na drva	STOLARIJA	Drvena
MATERIJAL ZIDOVA	Cigla	STANJE ZIDOVA	Dobro
PLOČICE	-	PARKET	-
TIP FASADE	-	KROV	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	VANJSKE STEPENICE	-
TIP VLASNIŠTVA	1/1	VLASNIČKI LIST	Da
UPORABNA DOZVOLA	-	ENERGETSKI CERTIFIKAT	-

Dodatne značajke

- Ostava
- Vrt
- Okućnica
- Pristupni put

Kontakt



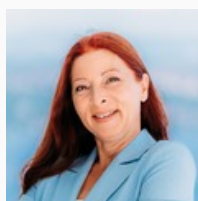
Boris Humski, MSc, MBA, CEO & Founder

Licencirani agent

GSM: [+385 95 355 4664](tel:+385953554664)

E-mail: boris@tsn.hr

Web: www.terrrasancta.hr / www.eko-build.hr



Danica Lovrić

Asistent u posredovanju

GSM: [+385 99 388 4702](tel:+385993884702)

E-mail: danica@tsn.hr

Web: www.terrrasancta.hr / www.eko-build.hr

Vidi originalan oglas