TERRA SANCTA
AGENCIJA ZA NEKRETNINE

ID: 8261

GVOZD-POVOLJNA KUĆA ZA ADAPTACIJU

Gvozd

17.250 €
431 €/m^2







U ponudi je slatka kućica okružena gustim grmljem i podivljalim voćnjakom. Lokacija je odlična, a iako okružena kućama, zaklonjena je od pogleda i desetljećima odolijeva prirodnim nepogodama. Potrebni su joj krčenje okućnice, unutarnje uređenje i legalizacija. Cijena je fiksna i uključuje agencijsku proviziju. Ispred parcele su priključci na gradski vodovod, struju i kanalizaciju. Nalazi se u mjestu Vrginmost, blizu su i šuma i lokalna tržnica. Također dom zdravlja, vrtić, škola, autobusna stanica...Za objekt je moguće ishoditi rješenje o izvedenom stanju sukladno novom valu legalizacija. Ova visoka prizemnica se sastoji od spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, ostave i potkrovlja s dovoljno visine za još jednu spavaću sobu. Kupaonice nema. Kućica je

prikladna za manju obitelj ili umirovljenike. Od svega ponuđenog, odlični su fasada, lokacija i cijena. Termin razgleda je moguć u kratkom roku.

ID KOD: 8261
Danica Lovrić, 099 388 4702
danica@tsn.hr

SAŽETAK

LOKACIJA	Gvozd	**ID NEKRETNINE**	8261
CIJENA	17.250 €	**TIP**	Kuća
POVRŠINA	40 m²	**POVRŠINA OKUĆNICE**	644 m²
GODINA IZGRADNJE	1980.	**GODINA ADAPTACIJE**	-
ORIJENTACIJA	Jugozapad	**BROJ KATOVA**	-
BROJ SOBA	3	**SPAVAĆE SOBE**	2
KUPAONICE	-	**BROJ WC-A**	-
UDALJENOST DO MORA	-	**UDALJENOST DO CENTRA**	-
PARKING	Da	**PARKIRNIH MJESTA**	3
BAZEN	-	**POGLED NA**	lokalnu cestu
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	**PRIPOJENE PROSTORIJE**	-
VISINA STROPA	-	**LIFT**	-
GRIJANJE	Peć na drva	**STOLARIJA**	Drvena
MATERIJAL ZIDOVA	Cigla	**STANJE ZIDOVA**	Dobro
PLOČICE	-	**PARKET**	-
TIP FASADE	-	**KROV**	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	**VANJSKE STEPENICE**	-
TIP VLASNIŠTVA	1/1	**VLASNIČKI LIST**	Da
UPORABNA DOZVOLA	-	**ENERGETSKI CERTIFIKAT**	-

Dodatne značajke

- Ostava
- Vrt
- Okućnica
- Pristupni put

Kontakt



Danica Lovrić

Asistent u posredovanju

GSM: +385 99 388 4702
E-mail: danica@tsn.hr
Web: www.terrrasancta.hr / www.eko-build.hr

Vidi originalan oglas