TERRA SANCTA
AGENCIJA ZA NEKRETNINE

ID: 9204

# Senj: Moderan trosoban stan u samom centru s dvije terase!

Senj

235.000 €
4.123 €/m²








Na prodaju je kompletno i moderno uređen stan površine 57,19 m², smješten u prizemlju novije zgrade u samoj staroj gradskoj jezgri Senja. Stan se nalazi na ravnom terenu bez uspona, s predivnim pogledom na mali gradski trg i povijesnu kuću iz 17. stoljeća. Sastoji se od tri sobe s kapacitetom smještaja za do 6 do 7 osoba te obuhvaća dvije terase koje pružaju potpunu privatnost. Nekretnina je u potpunosti opremljena novim namještajem, novooličena i uredna, s obnovljenom kupaonicom. Nalazi se na iznimno praktičnoj lokaciji gdje su plaža, trgovine na 150 metara, bolnica na 200 metara te brojni kafići i restorani udaljeni svega par minuta hoda.

ID KOD: 9204
Ivan Prskalo, 099 388 4697
ivan@tsn.hr

## SAŽETAK

| | | | |
|---|---|---|---|
| **LOKACIJA** | Senj | **ID NEKRETNINE** | 9204 |
| **CIJENA** | 235.000 € | **TIP** | Stan |
| **TIP STANA** | Trosoban | **POVRŠINA** | 57 m² |
| **GODINA IZGRADNJE** | - | **GODINA ADAPTACIJE** | - |
| **ORIJENTACIJA** | Jug | **BROJ KATOVA** | - |
| **BROJ SOBA** | 4 | **SPAVAĆE SOBE** | 3 |
| **KUPAONICE** | 1 | **BROJ WC-A** | - |
| **UDALJENOST DO MORA** | - | **UDALJENOST DO CENTRA** | - |
| **POVRŠINA OKUĆNICE** | - | **PARKIRNIH MJESTA** | - |
| **BAZEN** | - | **POGLED NA** | More |
| **PRISTUPNA CESTA DO KUĆE** | - | **PRIPOJENE PROSTORIJE** | - |
| **VISINA STROPA** | - | **LIFT** | - |
| **GRIJANJE** | - | **STOLARIJA** | PVC |
| **MATERIJAL ZIDOVA** | - | **STANJE ZIDOVA** | Izvrsno |
| **PLOČICE** | - | **PARKET** | - |
| **TIP FASADE** | - | **KROV** | - |
| **UNUTARNJE STEPENICE** | - | **VANJSKE STEPENICE** | - |
| **TIP VLASNIŠTVA** | Čisto Vlasništvo | **VLASNIČKI LIST** | Da |
| **UPORABNA DOZVOLA** | - | **ENERGETSKI CERTIFIKAT** | - |

## Dodatne značajke

- Terasa
- Balkon

## Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Kanalizacija

## Kontakt



**Ivan Prskalo**

Asistent u posredovanju

GSM: +385 99 388 4697
E-mail: ivan@tsn.hr
Web: www.terrrasancta.hr / www.eko-build.hr

Vidi originalan oglas