TERRA SANCTA
AGENCIJA ZA NEKRETNINE

ID: 5510

OPATIJA CENTAR - KOMFORAN MODERAN STAN 150 m OD MORA

Opatija, Opatija

430.000 €
4.300 €/m^2







Prodaje se komforan stan od 100 m2 u samom centru Opatije što znači blizu svih sadržaja i ono najvažnije, blizu mora. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice te ostave. Na ulazu se nalazi predivna terasa koja je savršena oaza za uživanje uz jutarnju kavicu. Stan je udaljen svega 150 metara od prve plaže. Odličan je potencijal za život ili za turistički najam.

ID KOD: 5510
Marin Grubešić, 099 388 4691

marin@tsn.hr

SAŽETAK

LOKACIJA	Opatija, Opatija	**ID NEKRETNINE**	5510
CIJENA	430.000 €	**TIP**	Stan
TIP STANA	Trosoban	**POVRŠINA**	100 m²
GODINA IZGRADNJE	-	**GODINA ADAPTACIJE**	2024.
ORIJENTACIJA	Jug	**BROJ KATOVA**	-
BROJ SOBA	3	**SPAVAĆE SOBE**	2
KUPAONICE	1	**BROJ WC-A**	1
UDALJENOST DO MORA	-	**UDALJENOST DO CENTRA**	-
POVRŠINA OKUĆNICE	10 m²	**PARKIRNIH MJESTA**	-
BAZEN	-	**POGLED NA**	Okolina
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	**PRIPOJENE PROSTORIJE**	-
VISINA STROPA	-	**LIFT**	-
GRIJANJE	Klima uređaj	**STOLARIJA**	PVC
MATERIJAL ZIDOVA	-	**STANJE ZIDOVA**	Jako dobro
PLOČICE	-	**PARKET**	-
TIP FASADE	-	**KROV**	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	**VANJSKE STEPENICE**	-
TIP VLASNIŠTVA	Čisto	**VLASNIČKI LIST**	Da
UPORABNA DOZVOLA	Da	**ENERGETSKI CERTIFIKAT**	-

Dodatne značajke

- Terasa

Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Kanalizacija
- Broj telefona
- Optički internet

Kontakt



Marin Grubešić

Asistent u posredovanju

GSM: +385 99 388 4691
E-mail: marin@tsn.hr
Web: www.terrrasancta.hr / www.eko-build.hr

Vidi originalan oglas