TERRA SANCTA
AGENCIJA ZA NEKRETNINE

ID: 7962

Kuća, bunar, hektar u komadu

Gvozd

47.000 €
671 €/m^2







Bez obzira što je potrebno unutarnje uređenje i što u susjedstvu postoje kuće, ovo je odlična prilika. Cijena je povoljna, a okućnica velika. Mir, vlastiti bunar i priključak struje su tu. Skladno građena visoka prizemnica s terasom ima u dvorištu dvije odlične gospodarske zgrade. Zidana štala ima podrum i mjesto za parkiranje vozila/strojeva. Sjenik je također čvrst i na dobrom mjestu. Ova je kvadratura okućnice u komadu. Selo s vrlo malo stanovnika je sunčano i na 10 min. vožnje od gradića Vrginmosta. Sat vožnje od Zagreba te isto toliko od Karlovca. Zbog dobre zemlje voćnjaci dobro rađaju, a nekada su ovdje svi držali krave. Mogućnost kupnje nekoliko susjednih posjeda, ako planirate kupnju desetke hektara zemljišta te nekoliko kućnih brojeva. Srećom, ovdje se i dalje plaća paušal struje i možete se odmah useliti. Stolarija je nešto starija,

ali upotrebljiva, instalacije su još tu. Bunar na 16 m dubine je opskrbljivao domaćinstvo putem hidrofora, vode uvijek ima. Sve se parcele vode kao oranice izuzev šume od 2 700 m2. 2 000 m2 je u izgrađenoj građevinskoj zoni. 14 184 odmah kraj kuće. Vlasništvo je uredno, 1/1, termin razgleda dostupan u kratkom roku najave.

ID KOD: 7962
Danica Lovrić, 099 388 4702
danica@tsn.hr

SAŽETAK

LOKACIJA	Gvozd	**ID NEKRETNINE**	7962
CIJENA	47.000 €	**TIP**	Kuća
POVRŠINA	70 m²	**POVRŠINA OKUĆNICE**	14.184 m²
GODINA IZGRADNJE	1970.	**GODINA ADAPTACIJE**	2016.
ORIJENTACIJA	-	**BROJ KATOVA**	-
BROJ SOBA	4	**SPAVAĆE SOBE**	2
KUPAONICE	1	**BROJ WC-A**	-
UDALJENOST DO MORA	-	**UDALJENOST DO CENTRA**	-
PARKING	Da	**PARKIRNIH MJESTA**	-
BAZEN	-	**POGLED NA**	prirodu
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	**PRIPOJENE PROSTORIJE**	2 gospodarske zgrade
VISINA STROPA	-	**LIFT**	-
GRIJANJE	Peć na drva	**STOLARIJA**	-
MATERIJAL ZIDOVA	Cigla	**STANJE ZIDOVA**	Dobro
PLOČICE	-	**PARKET**	-
TIP FASADE	-	**KROV**	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	**VANJSKE STEPENICE**	-
TIP VLASNIŠTVA	1/1	**VLASNIČKI LIST**	Da
UPORABNA DOZVOLA	-	**ENERGETSKI CERTIFIKAT**	-

Dodatne značajke

- Terasa
- Ostava
- Vrt
- Okućnica
- Garaža
- Pristupni put
- Šuma

Infrastruktura

- Struja
- Voda

Kontakt



Danica Lovrić

Asistent u posredovanju

GSM: +385 99 388 4702
E-mail: danica@tsn.hr
Web: www.terrrasancta.hr / www.eko-build.hr

Vidi originalan oglas