TERRA SANCTA
AGENCIJA ZA NEKRETNINE

ID: 6437

Okolica Topuskog, uredna dokumentacija, prostrana okućnica

Topusko

32.000 €
213 €/m^2







Predstavljamo vam započetu gradnju u blizini novootvorenih toplica Topusko. Ova kuća je okružena netaknutom prirodom, a priključci na gradski vodovod i struju su odmah ispred. Na susjednoj je parceli bunar koji se može koristiti za uređenje objekta i prije nego se realizira vlastiti priključak na vodovodnu mrežu. Vlasnička dokumentacija je uredna, a postoji i elaborat uctravanja zgrade i točnih međa parcele. Postoji nekoliko kuća u blizini, a susjedi su ljubazni, susretljivi i nenametljivi. Sama nekretnina se sastoji od garaže/radionice u podrumu s posebnim ulazom koja je spojena stepeništem s loggiom(predulazom) u stambeni dio. Visoko prizemlje se

sastoji od 3 velike prostorije i 2 balkona. Isto je i u potkrovlju. Krov je u solidnom stanju, pogled odličan, buke nema. Od Topuskog 5 km, od asfalta 200 m.

Razgled nekretnine, sve prateće agencijske kupoprodajne djelatnosti kao i naplata agencijske provizije određeni su Općim uvjetima poslovanja (terrasancta.hr/hr/opci-uvjeti-poslovanja). Termin razgleda moguć je samo uz prethodnu najavu.

ID KOD: 6437
Danica Lovrić, 099 388 4702
danica@tsn.hr

SAŽETAK

LOKACIJA	Topusko	**ID NEKRETNINE**	6437
CIJENA	32.000 €	**TIP**	Kuća
POVRŠINA	150 m²	**POVRŠINA OKUĆNICE**	2.100 m²
GODINA IZGRADNJE	1990.	**GODINA ADAPTACIJE**	-
ORIJENTACIJA	Jugoistok	**BROJ KATOVA**	-
BROJ SOBA	5	**SPAVAĆE SOBE**	2
KUPAONICE	-	**BROJ WC-A**	-
UDALJENOST DO MORA	-	**UDALJENOST DO CENTRA**	-
PARKING	Da	**PARKIRNIH MJESTA**	10
BAZEN	-	**POGLED NA**	prirodu
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	**PRIPOJENE PROSTORIJE**	-
VISINA STROPA	-	**LIFT**	-
GRIJANJE	-	**STOLARIJA**	-
MATERIJAL ZIDOVA	Cigla	**STANJE ZIDOVA**	Dobro
PLOČICE	-	**PARKET**	-
TIP FASADE	-	**KROV**	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	**VANJSKE STEPENICE**	-
TIP VLASNIŠTVA	1/1	**VLASNIČKI LIST**	Da
UPORABNA DOZVOLA	-	**ENERGETSKI CERTIFIKAT**	-

Dodatne značajke

- Balkon
- Ostava
- Vrt
- Okućnica
- Garaža
- Pristupni put
- Šuma

Kontakt



Danica Lovrić

Asistent u posredovanju

GSM: +385 99 388 4702
E-mail: danica@tsn.hr
Web: www.terrrasancta.hr / www.eko-build.hr

Vidi originalan oglas