TERRA SANCTA
AGENCIJA ZA NEKRETNINE

ID: 7765

# RIJEKA CENTAR-5 U 1!STAN ODLIČAN ZA INVESTICIJU

centar, Rijeka

480.000 €
3.077 €/m$^2$







Prodaje se stan u centru Rijeke od 156 m2 koji se sastoji od 5 soba sa kupaonicama, kuhinje, ostave te  spremišta u prizemlju zgrade. Stan je odličan za investiciju jer je godinama u dugoročnom iznajmljvanju i to na način da se iznajmljuju sobe posebno. Naime, svaka je soba koncipirana kao zasebna jedinica sa vlastitom kupaonicom. Sobe su u potpunosti uređene i moderno opremljene. Stan ima balkon i pogled na more.

ID KOD: 7765
Marin Grubešić, 099 388 4691
marin@tsn.hr

# SAŽETAK

| | | | |
|---|---|---|---|
| **LOKACIJA** | centar, Rijeka | **ID NEKRETNINE** | 7765 |
| **CIJENA** | 480.000 € | **TIP** | Stan |
| **TIP STANA** | Višesoban (5+) | **POVRŠINA** | 156 m² |
| **GODINA IZGRADNJE** | - | **GODINA ADAPTACIJE** | - |
| **ORIJENTACIJA** | Jug | **BROJ KATOVA** | - |
| **BROJ SOBA** | 5 | **SPAVAĆE SOBE** | 5 |
| **KUPAONICE** | 5 | **BROJ WC-A** | 6 |
| **UDALJENOST DO MORA** | - | **UDALJENOST DO CENTRA** | - |
| **POVRŠINA OKUĆNICE** | - | **PARKIRNIH MJESTA** | - |
| **BAZEN** | - | **POGLED NA** | MORE,OKOLINA |
| **PRISTUPNA CESTA DO KUĆE** | - | **PRIPOJENE PROSTORIJE** | - |
| **VISINA STROPA** | - | **LIFT** | - |
| **GRIJANJE** | Centralno, Klima uređaj | **STOLARIJA** | - |
| **MATERIJAL ZIDOVA** | - | **STANJE ZIDOVA** | Jako dobro |
| **PLOČICE** | - | **PARKET** | - |
| **TIP FASADE** | - | **KROV** | - |
| **UNUTARNJE STEPENICE** | - | **VANJSKE STEPENICE** | - |
| **TIP VLASNIŠTVA** | ČISTO | **VLASNIČKI LIST** | Da |
| **UPORABNA DOZVOLA** | Da | **ENERGETSKI CERTIFIKAT** | - |

## Dodatne značajke

- Balkon
- Konoba

## Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Kanalizacija
- Broj telefona

## Kontakt



**Marin Grubešić**

Asistent u posredovanju

GSM: +385 99 388 4691
E-mail: marin@tsn.hr
Web: www.terrrasancta.hr / www.eko-build.hr

Vidi originalan oglas