TERRA SANCTA
AGENCIJA ZA NEKRETNINE

ID: 2043

ZAMJENA TOPUSKO/ZALEĐE ZADRA

Topusko

1 €







ZALEĐE ZADRA I BIOGRADA!!!

U ponudi je novouređena i funkcionalna katnica u Topuskom. Na10 minuta šetnje od lječilišta, lijep pogled. Stan na 1.katu se sastoji od ulaznog hodnika, spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, ostave i kupaonice. Instalacije vode i struje su nove. Struja je trofazna, kuća je spojena na gradsku kanalizaciju. Grijanje je na peć na pelete, mali vrt je iza kuće, vlastiti parking. U prizemlju su trenutno dvije garaže, prikladne za prenamjenu u garsonijere, priključci su tu, vlage nema. Vanjsko stubište vodi u visoko potkrovlje s odličnim krovom i pripremom za kupaonicu, 2 sobe, kuhinju. Jedna soba je tu već gotova. Kuća ima 3 balkona, lijep pogled, uredno i mirno susjedstvo. Nije na prodaju kao takva, a oglašena je kao predmet zamjene. Ukoliko tražite uredan i legaliziran objekt u toplicama, a koji se također može etažirati, ovo je rijetka prilika. Vlasnik zbog

privatnih razloga traži useljivu kućicu u zaleđu Zadra ili Biograda - ključ za ključ. Za više informacija i prikupljanje ponuda, obratite nam se s povjerenjem.

ID KOD: 2043
Danica Lovrić, 099 388 4702
danica@tsn.hr

SAŽETAK

LOKACIJA	Topusko	**ID NEKRETNINE**	2043
CIJENA	1 €	**TIP**	Kuća
POVRŠINA	157 m²	**POVRŠINA OKUĆNICE**	268 m²
GODINA IZGRADNJE	1980.	**GODINA ADAPTACIJE**	2026.
ORIJENTACIJA	Jugoistok	**BROJ KATOVA**	-
BROJ SOBA	6	**SPAVAĆE SOBE**	3
KUPAONICE	2	**BROJ WC-A**	-
UDALJENOST DO MORA	-	**UDALJENOST DO CENTRA**	-
PARKING	Da	**PARKIRNIH MJESTA**	-
BAZEN	-	**POGLED NA**	prirodu
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	**PRIPOJENE PROSTORIJE**	-
VISINA STROPA	-	**LIFT**	-
GRIJANJE	Peć na pelete	**STOLARIJA**	Drvena
MATERIJAL ZIDOVA	Cigla	**STANJE ZIDOVA**	Jako dobro
PLOČICE	-	**PARKET**	-
TIP FASADE	Termo izolacija	**KROV**	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	**VANJSKE STEPENICE**	-
TIP VLASNIŠTVA	1/1	**VLASNIČKI LIST**	Da
UPORABNA DOZVOLA	Da	**ENERGETSKI CERTIFIKAT**	-

Dodatne značajke

- Terasa
- Balkon
- Ostava
- Vrt
- Okućnica
- Garaža
- Pristupni put
- Konoba

Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Kanalizacija

Kontakt



Danica Lovrić

Asistent u posredovanju

GSM: +385 99 388 4702
E-mail: danica@tsn.hr
Web: www.terrrasancta.hr / www.eko-build.hr

Vidi originalan oglas