TERRA SANCTA
AGENCIJA ZA NEKRETNINE

ID: 7975

Omišalj – starina novog sjaja s natkrivenom terasom

Omišalj

260.000 €
2.889 €/m^2







U ponudi je uređena starina s natkrivenom terasom i interijerom u kojem drveni podovi, stepenice i detalji daju prostoru topao, domaći ugođaj.

U prizemlju su povezani dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, s izravnim izlazom na terasu. Ovakav raspored posebno je praktičan tijekom toplijih mjeseci, kada terasa postaje produžetak dnevnog prostora – za kavu, ručak ili večernje druženje. Za ugodnu atmosferu u hladnijem dijelu godine tu je peć na drva, a dnevni prostor opremljen je i klimom.

Drveno stubište vodi na kat, gdje se nalaze dvije sobe koje budući vlasnik može prilagoditi svojim potrebama. Jedna je uređena kao spavaća, dok druga ostavlja prostor za dodatnu spavaću sobu, radni kutak ili gostinjsku sobu.

Kuća je zadržala prepoznatljiv karakter starine, uz uređen dnevni dio i prostor za vlastite ideje. Lijep izbor za one koji vole drvo, toplinu doma i svoj kutak na otvorenom.

ID KOD: 7975
Lucas Vetter, 099 388 4695
lucas@tsn.hr

SAŽETAK

LOKACIJA	Omišalj	**ID NEKRETNINE**	7975
CIJENA	260.000 €	**TIP**	Kuća
POVRŠINA	90 m²	**POVRŠINA OKUĆNICE**	40 m²
GODINA IZGRADNJE	-	**GODINA ADAPTACIJE**	-
ORIJENTACIJA	-	**BROJ KATOVA**	-
BROJ SOBA	3	**SPAVAĆE SOBE**	2
KUPAONICE	1	**BROJ WC-A**	-
UDALJENOST DO MORA	-	**UDALJENOST DO CENTRA**	-
PARKING	Da	**PARKIRNIH MJESTA**	1
BAZEN	-	**POGLED NA**	-
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	**PRIPOJENE PROSTORIJE**	-
VISINA STROPA	-	**LIFT**	-
GRIJANJE	Klima uređaj, Peć na drva	**STOLARIJA**	PVC
MATERIJAL ZIDOVA	Kamen	**STANJE ZIDOVA**	Izvrsno
PLOČICE	-	**PARKET**	-
TIP FASADE	-	**KROV**	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	**VANJSKE STEPENICE**	-
TIP VLASNIŠTVA	-	**VLASNIČKI LIST**	Da
UPORABNA DOZVOLA	Da	**ENERGETSKI CERTIFIKAT**	-

Dodatne značajke

- Ostava
- Okućnica

Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Kanalizacija
- Broj telefona
- Optički internet

Kontakt



Lucas Vetter

Licencirani agent

GSM: +385 99 388 4695
E-mail: lucas@tsn.hr
Web: www.terrrasancta.hr / www.eko-build.hr

Vidi originalan oglas